

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПРИГОРЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РОСЛАВЛЬСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 18.07.2022 года | №41 |

|  |
| --- |
| О продаже земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности Пригорьевского сельского поселения Рославльского района Смоленской области |

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2002 № 101 -ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Пригорьевского сельского поселения Рославльского района Смоленской области, утвержденным решением Совета депутатов Пригорьевского сельского поселения Рославльского района Смоленской области от 22.07.2014 №15, решением Совета депутатов Пригорьевского сельского поселения Рославльского района Смоленской области от 18.07.2022 № 17 «О продаже муниципального имущества Пригорьевского сельского поселения Рославльского района Смоленской области», рассмотрев заявление ООО «Брянская мясная компания» (ИНН 3252005997),

Администрация Пригорьевского сельского поселения

Рославльского района Смоленской области

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Заключить с ООО «Брянская мясная компания» (ИНН 3252005997, ОГРН 1083252000501) договор купли-продажи 15 земельных долей (1200000/18851666 доли в праве общей долевой собственности) на земельный участокиз состава земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 67:15:0000000:210, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, р-н Рославльский, в границах клх."Наша Родина", общей площадью 15571666 кв. м., принадлежащих муниципальному образованию Пригорьевское сельское поселение Рославльского района Смоленской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 67:15:0000000:210-67/059/2022-123 от 31.05.2022 и 67:15:0000000:210-67/059/2022-122 от 26.05.2022 г

Определить цену продажи долей земельного участка как произведение 15 % кадастровой стоимости одного квадратного метра земельного участка и площади, соответствующей размеру отчуждаемой земельной доли в соответствии с п. 4 ст. 12 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Стоимость 15 земельных долей (1200000/18851666 доли в праве общей долевой собственности)на земельный участок общей площадью 15571666 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, р-н Рославльский, в границах клх."Наша Родина", кадастровый номер единого землепользования **67:15:0000000:210**, составляет **554400 (пятьсот пятьдесят четыре тысячи четыреста) рублей.**

2. Ведущему специалисту Администрации Пригорьевского сельского поселения Рославльского района Смоленской области Н.В. Матвеевой подготовить договор купли-продажи земельных долей.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Пригорьевского сельского поселения

Рославльского района Смоленской области Г.Л. Афанасенкова